

**ZARZĄDZENIE NR 53/2021  
WÓJTA GMINY BESTWINA**

z dnia 10 czerwca 2021 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina  
dla sołectwa Janowice - etap 2**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 17 pkt.12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Rozstrzyga się zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia uwagi złożone do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina dla sołectwa Janowice - etap 2.

2. Uwagi nieuwzględnione stanowiąc będą załącznik do projektu uchwały Rady Gminy Bestwina w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina dla sołectwa Janowice - etap 2.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki i Środowiska.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Bestwina

**Artur Beniowski**

Załącznik do zarządzenia Nr 53/2021

Wójta Gminy Bestwina

z dnia 10 czerwca 2021 r.

**WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 17 PKT 12 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R.  
O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO  
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BESTWINA DLA SOŁECTWA JANOWICE – ETAP 2**

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi*	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Bestwina w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	13

1	1	22-04-2021	Osoba fizyczna	Zaliczenie działki do terenów zabudowy mieszkaniowej	548/2	1.R 6.R	-	NIE	Część działki znajduje się poza obszarem objętym projektem planu, pozostała część działki decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi pismo znak SZ.tr.602.153.2020 w sprawie wniosku z dnia 22 lipca 2020 r. nie uzyskała zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, stąd brak możliwości wprowadzenia innego przeznaczenia działki niż utrzymującego stan istniejący
2	2	6-05-2021	Osoba fizyczna	Przeznaczenie działki na tereny zabudowy mieszkaniowej	685/5	3.R	-	NIE	Część działki znajduje się poza obszarem objętym projektem planu, pozostała część działki decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi pismo znak SZ.tr.602.153.2020 w sprawie wniosku z dnia 22 lipca 2020 r. nie uzyskała zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, stąd brak możliwości wprowadzenia innego przeznaczenia działki niż utrzymującego stan istniejący
3	3	10-05-2021	Osoba fizyczna	Przeznaczenie działki na tereny zabudowy mieszkaniowej	250/7	14.R	-	NIE	Działka decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi pismo znak SZ.tr.602.153.2020 w sprawie wniosku z dnia 22 lipca 2020 r. nie uzyskała zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, stąd brak możliwości wprowadzenia innego przeznaczenia działki niż utrzymującego stan istniejący
4	4	20-05-2021	Osoba fizyczna	Przeznaczenie działek na tereny budowlane	561/8, 561/9, 561/5(brak w ewidencji)	6.R	-	NIE	Część działek znajduje się poza obszarem objętym projektem planu, pozostała część decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi pismo znak SZ.tr.602.153.2020 w sprawie wniosku z dnia 22 lipca 2020 r. nie uzyskała zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, stąd brak możliwości wprowadzenia innego przeznaczenia działek niż utrzymującego stan istniejący
5	5	27-05-2021	Osoba fizyczna	Przeznaczenie działki z terenów rolniczych na mieszkalne	209/8	18.R	-	NIE	Działka decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi pismo znak SZ.tr.602.153.2020 w sprawie wniosku z dnia 22 lipca 2020 r. nie uzyskała zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, stąd brak możliwości wprowadzenia innego przeznaczenia działki niż utrzymującego stan istniejący

6	6	27-05-2021	Osoba fizyczna	Rozszerzenie terenu oznaczonego symbolem 03MR1 – jako terenu budowlanego tj. zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	623/10	20.R	-	NIE	Część działki znajduje się poza obszarem objętym projektem planu, pozostała część decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi pismo znak SZ.tr.602.153.2020 w sprawie wniosku z dnia 22 lipca 2020 r. nie uzyskała zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, stąd brak możliwości wprowadzenia innego przeznaczenia działki niż utrzymującego stan istniejący
Uwagi złożone poza formalnym terminem składania uwag do wyłożonego projektu planu									
1	1	28-05-2021	Osoba fizyczna	Przekształcenie całej działki na zabudowę mieszkaniową	544/27	1.R	-	NIE	Część działki znajduje się poza obszarem objętym projektem planu, pozostała część działki decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi pismo znak SZ.tr.602.153.2020 w sprawie wniosku z dnia 22 lipca 2020 r. nie uzyskała zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, stąd brak możliwości wprowadzenia innego przeznaczenia działki niż utrzymującego stan istniejący

\*) treść uwag została zagregowana do elementów kształtowanych przez ustalenia planu, oryginalna treść uwagi znajduje się w załączniku zawierającym uwagi wprowadzone do wykazu