

WÓJT GMINY BESTWINA
43-512 Bestwina
ul. Krakowska 111

Zarządzenie nr 93/19
Wójta Gminy Bestwina
z dnia 5 listopada 2019 r.

w sprawie rozstrzygnięcia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina dla sołectwa Bestwinka

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w związku z art. 17 pkt.12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.)

1. Rozstrzyga się zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia uwagi złożone do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina dla sołectwa Bestwinka.
2. Uwagi nieuwzględnione stanowiąc będą załącznik do projektu uchwały Rady Gminy Bestwina w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina dla sołectwa Bestwinka.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Artur Beniowski

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 17 PKT 12 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R.
O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BESTWINA DLA SOŁECTWA BESTWINKA

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi*	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Bestwina w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	13

1	1	2019-09-10	Osoba fizyczna	ZMIANA PRZEZNACZENIA Z TERENÓW ROLNYCH NA TERENY ZBUDOWY ZAGRODOWEJ	2-664/6	8.R	X	-	Dopuszczono zabudowę zagrodową w granicach nieruchomości objętej uwagą zgodnie z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina
2	2	2019-09-10	Osoba fizyczna	"NIE NANIESIONO ZMIAN NA PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO -DZIAŁKA NIE JEST ZALEWOWA"	2-597/18	8.ZN; 1.MN	-	X	Zgodnie z materiałami źródłowymi przekazanymi przez RZGW obszary te nie znajdowały się w strefie zagrożenia powodziowego, nie stanowią również terenów zalewowych, stąd w projekcie planu w obszarze objętym uwagą nigdy nie występowały oznaczenia terenów zalewowych, a wskazane przeznaczenie docelowe wynika z ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina.
3	3	2019-09-11	Osoba fizyczna	POSZERZENIE TERENU ZABUDOWY RÓWNOLEGLE DO LINII KOLEJOWEJ ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM	2-751/11	20.MNU ; 1.ZN	-	X	Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina
4	4.1	2019-09-12	Osoba fizyczna	ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENU NA TERENY BUDOWLANE	2-605/58	8.ZN	-	X	Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina
5	4.2	2019-09-12	Osoba fizyczna	ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENU NA TERENY BUDOWLANE	2-605/61	8.ZN	-	X	Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina
6	4.3	2019-09-12	Osoba fizyczna	ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENU NA TERENY BUDOWLANE	2-605/62	8.ZN	-	X	Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina
7	5.1	2019-09-12	Osoba fizyczna	ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENU NA TERENY BUDOWLANE	2-605/58	8.ZN	-	X	Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina
8	5.2	2019-09-12	Osoba fizyczna	ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENU NA TERENY BUDOWLANE	2-605/61	8.ZN	-	X	Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina
9	5.3	2019-09-12	Osoba fizyczna	ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENU NA TERENY BUDOWLANE	2-605/62	8.ZN	-	X	Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina

10	6	2019-09-13	Osoba fizyczna	ZMIANA PRZEZNACZENIA Z TERENÓW ROLNYCH NA TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM	2-481/1	3.R	-	X	Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina
11	7.1	2019-09-13	Osoba fizyczna	ZMIANA PRZEZNACZENIA Z TERENÓW ROLNYCH NA TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM	2-482/3	3.R	-	X	Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina
12	7.2	2019-09-13	Osoba fizyczna	ZMIANA PRZEZNACZENIA Z TERENÓW ROLNYCH NA TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM	2-486/3	3.R	-	X	Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina
13	8.1	2019-09-16	Osoba fizyczna	REZYGNACJA Z POSZERZENIA PASA DROGOWEGO PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ PÓLNOCNĄ CZĘŚĆ DZIAŁKI	2-692/2	31.MN; 5.ZS; 2.KDD	-	X	Projektowana szerokość pasa drogowego zapewnia możliwość umieszczenia wszystkich elementów drogi i urządzeń z nią związanych, które wynikają z funkcji drogi oraz uwarunkowań terenowych
14	8.2	2019-09-16	Osoba fizyczna	SPRZECIW WOBEC WPROWADZONEMU PRZEZNACZENIU TERENU POD TERENY ZADRZEWIŃ - CIEK WODNY JEST ZARUROWANY, OGRODZENIE JEST ODSUNIĘTE O 1 M OD GRANICZY Z DZIAŁKĄ PRZEZ KTÓRĄ PRZEBIEGA CIEK WODNY.	2-692/2	31.MN; 5.ZS; 2.KDD	X	-	Skorygowano projekt planu poprzez rezygnację z terenów zieleni wzdłuż zarurowanego cieku.

15	9	2019-09-17	Osoba fizyczna	SPRZECIW WOBEC WPROWADZONEMU PRZEZNACZENIU TERENU POD TERENY ZADRZEWIEŃ - CIEK WODNY JEST ZARUROWANY, OGRODZENIE JEST ODSUNIĘTE O 1 M OD GRANICZY Z DZIAŁKĄ PRZEZ KTÓRĄ PRZEBIEGA CIEK WODNY.	2-1226/3	31.MN; 5.ZS; 2.KDD	X	-	Skorygowano projekt planu poprzez rezygnację z terenów zielni wzdłuż zarurowanego cieku.
16	10	2019-10-16	Osoba fizyczna	ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENU Z TERENÓW ZIELNI NA TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO USŁUGOWEJ LUB POZOSTAWIENIE JEJ W DOTYCHCZASOWYM PRZEZNACZENIU	2-714/11	7.ZN	X	-	Dla wskazanej działki nie naruszając ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina wprowadzono do projektu planu przeznaczenie – tereny rolne.
17	11	2019-10-16	Osoba fizyczna	DOPUSZCZENIE NA TERENIE DZIAŁKI ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W CELU REALIZACJI GOSPODARSTWA ROLNEGO, ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM	2-481/1	3.R	-	X	Uwzględnienie uwagi naruszaloby ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina
18	12.1	2019-10-17	Osoba fizyczna	UTRZYMANIE OBECNEGO PRZEZNACZENIA TERENU T.J. TERENÓW ROLNYCH (W PROJEKCIE PLANU DZIAŁKA PRZEZANCZONA ZOSTAŁA POD TERENY ZIELENI)	2-714/7	7.ZN	X	-	Dla wskazanej działki nie naruszając ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina wprowadzono do projektu planu przeznaczenie – tereny rolne.

19	12.2	2019-10-17	Osoba fizyczna	UTRZYMANIE OBECNEGO PRZEZNACZENIA TERENU T.J. TERENÓW ROLNYCH ORAZ DOJAZDU DO POSESJI	2-714/6	7.ZN; 8.MNU	X	-	Dla wskazanej działki nie naruszając ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bestwina wprowadzono do projektu planu przeznaczenie – tereny rolne.
----	------	------------	----------------	---	---------	----------------	---	---	---

*) treść uwag została zagregowana do elementów kształtowanych przez ustalenia planu, oryginalna treść uwagi znajduje się w załączniku zawierającym uwagi wprowadzone do wykazu

WOJTY
mgr Artur Beniowski

