

ZARZĄDZENIE Nr 3/2019

WÓJTA GMINY BESTWINA

z dnia 04.01.2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonej w Bestwinie

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zmianami), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994) oraz w oparciu o Uchwałę Nr II/15/2018 Rady Gminy Bestwina z dnia 13 grudnia 2018r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w Bestwinie. Wykaz ten stanowi załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki i Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA
mgr Artur Baniowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonej w Bestwinie przy ul. Krakowskiej (obręb Bestwina)

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena (zł) bez podatku vat
1.	89/79	0,0416	KA1P/00054584/7	30.100,-

Nieruchomość gruntowa stanowi własność Gminy Bestwina i jest niezabudowana. Posiada dostęp do drogi publicznej ul. Krakowskiej. Część działki od strony ulicy Krakowskiej do obniżenia terenu w kierunku południowym stanowi skarpa w której zlokalizowany jest żelbetonowy słup niskiego napięcia. Teren obniżony jest utwardzony trylinką. Działka uzbrojona jest w prąd i instalację teletechniczną.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Bestwina, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy z dnia 11 sierpnia 2005r. Nr XXVII/196/2005 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3257 działka nr 89/79 przeznaczona jest pod:

- teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług, symbol planu 01 PU.

Działka położona jest w strefie technicznej wzdłuż istniejących napowietrznych linii wysokiego napięcia 110 kV oraz istniejących i projektowanych średniego napięcia 15 kV.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 22 lutego 2019r.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zmianami) stosownie do art. 34 ust. 5.

WÓJTA

mgr Artur Beniowski